

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2****sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0527/20-7/Lh

V Praze dne 21. října 2020

Č. j.: DUCR-58053/20/Lh

Telefon: +420 602 686 781

Oprávněná úřední osoba: Linhart Petr Ing.

E-mail: linhart@ducr.cz

**R O Z H O D N U T Í**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“),

***vydává***

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**Jičín****“administrativní budova“****Vlastník stavby:**

**Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234.**

**Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na st.p.p.č. 734 v k.ú. Jičín.

**Popis odstraňované stavby:**

Jedná se administrativní budovu, která byla zřízena roku 1841. Stavba je přízemní zděná budova s valbovou střechou s krytinou z osinkocementových desek o zastavěné ploše 123 m<sup>2</sup>.

Podrobně viz. dokumentace bouracích prací.

**Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31. 12. 2023**.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správcí).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.

5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek souhlasu společnosti: **ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň zn.: 0011410148005 ze dne 28. 8. 2020, zejména:**
  - 10.1. Případné úpravy distribuční sítě budou provedeny na základě samostatné žádosti.
  - 10.2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
  - 10.3. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
  - 10.4. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektrickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatele, dodavatelem praví nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek závazného stanoviska: **Městského úřad Jičín, OŽP, Žižkovo náměstí 18/, 50601 Jičín č.j.: MuJc/2020/13725/ZP/Hav ze dne 24. 6. 2020:**
  - 11.1. Eternitové šablony – azbestocementová střešní krytina nesmí být původcem smíchána s ostatním směsným stavebním a demoličním odpadem z této akce (po sejmutí krytiny musí být tento odpad ukládán do vaků nebo uzavřeného kontejneru, nelze skladovat na volné ploše).

- 11.2. Azbestocementová střešní krytina bude předána k odstranění na příslušnou skládku odpadů (dle § 35 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech), katalogové č. odpadu 17 06 05 „N“ Stavební materiály obsahující azbest.
- 11.3. Doklady o předání azbestocementové střešní krytiny k odstranění (cca 8 t) investor doloží MěÚ Jičín, odboru životního prostředí nejpozději do 15 dnů ode dne sejmutí.
- 11.4. Vzniklé odpady budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
12. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “správní řád”))

- ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň, IČ 24729035
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ 70994226
- **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234**

### **O d ů v o d n ě n í**

Vlastník stavby **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234** ohlásil dne **6. srpna 2020**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. **DUCR-47385/20/Lh**, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne **19. srpna 2020**. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Jelikož to bylo pro posouzení odstraňované stavby nezbytné, vyzval (výzva č.j. **DUCR-49904/20/Lh**) Drážní úřad vlastníka stavby k doplnění žádosti o další podklady a řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby přerušil (usnesení č.j. **DUCR-49905/20/Lh**). Dne **23. září 2020** byly předloženy požadované podklady, uvedené ve výzvě č.j.: **DUCR-49904/20/Lh ze dne 28. srpna 2020**.

Drážní úřad dne 29. září 2020 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení.

Drážní úřad dne 12. října 2020 dále oznámil známým účastníkům řízení podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že shromáždil podklady pro vydání rozhodnutí ve výše uvedené věci.

### **K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:**

- Dokumentace bouracích prací
- Vyjádření Vodohospodářské obchodní společnosti, a.s. zn.: 22833/220-SŽ-OŘ ze dne 23. 9. 2020
- Souhlas společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň zn.: 0011410148005 ze dne 28. 8. 2020
- Závazné stanovisko Městského úřad Jičín, OŽP, Žižkovo náměstí 18/, 50601 Jičín č.j.: MuJc/2020/13725/ZP/Hav ze dne 24. 6. 2020
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Jičín, Revoluční 1076/, 50615 Jičín č.j.: KSHSK 16407/2020/HOK.JC/Pit ze dne 8. 6. 2020

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

*„Otisk úředního razítka“*

**Ing. Miroslav Hron**  
*ředitel územního odboru Praha*

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500,- Kč**.

### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 2577/19, 30328 Plzeň
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1
- **Správa železnic, státní organizace** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové**

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Jičín, Revoluční 1076/, 50615 Jičín
- Městský úřad Jičín, Žižkovo náměstí 18/, 50601 Jičín
  - OŽP

Na vědomí:

- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové

Spis